

COMMUNIQUE DE PRESSE

Une rénovation énergétique exemplaire pour le nouveau siège social de la Fondation Pluriel

Vendredi 12 mai 2023

Le Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté, en partenariat avec la Fondation Pluriel font découvrir ce 12 mai, le chantier de rénovation énergétique du nouveau siège de la fondation à Besançon.

Ce chantier se veut être un exemple en matière de rénovation énergétique.

Programme

Présentation de la restructuration/rénovation énergétique exemplaire du nouveau siège social de la Fondation Pluriel :

- Visite commentée du chantier de rénovation énergétique
- Présentation des choix architecturaux et constructifs (performance énergétique, géocooling et poutres climatiques, matériaux biosourcés, etc.)
- Présentation des coûts et des aides mobilisées
- Présentation du programme RESET, animé par le Pôle énergie, dédié à l'efficacité énergétique, au confort hygrothermique et à la qualité de l'air intérieur des établissements de santé et médico-sociaux de Bourgogne-Franche-Comté

Intervenants

- Jean-François GIRARDOT, Président et Franck AIGUBELLE, Directeur Général, Fondation Pluriel
- Lionel MILANI, Architecte, Cabinet d'architecture Milani Beaudoin
- Lionel ROBBE, Directeur, Bureau d'études Planair France
- Pascal VALLADONT, Directeur, SOLIHA Doubs, Côte d'Or & Territoire de Belfort (pour un retour d'expérience sur la rénovation énergétique performante des bureaux de SOLIHA à Besançon)

Nouveau siège social

Pour son nouveau siège social, la Fondation Pluriel a fait le choix de s'implanter à Palente, en réhabilitant des locaux lui appartenant et jusque-là loués au CAMSP et à SEIKO.

Après les départs volontaires et progressifs des occupants ces dernières années, ce site s'est imposé comme un choix pertinent, de par son implantation et sa surface, pour y installer le nouveau siège.

Les surfaces existantes ont donc été réhabilitées afin d'accueillir au cours de l'été 2023, une majorité des équipes (une centaine de personnes) actuellement implantées sur 8 sites afin de renforcer la synergie et l'efficacité globale. D'autres équipes sont quant à elles, toujours amenées à travailler en proximité.

Situation géographique :

9 chemin de Palente à Besançon

Bâtiment accolé à Prolabor industrie (site de l'ESAT de Besançon)

Une implantation stratégique, bien desservie à la sortie Est, concentrant de nombreuses activités tertiaires et des partenaires en proximité.

Surface du siège social :

3150m² de bâtiment réhabilités

Vocation :

Bureaux, salles de réunion et de formations espace de co-working du siège social,

Capacité d'accueil :

130 personnes

Des priorités et des ambitions

Amélioration **des conditions de travail des salariés** et économies d'usages avec :

- le traitement de l'acoustique entre locaux via les menuiseries intérieures,
- le traitement du confort d'été via les poutres climatiques et les brises soleils,
- une prise en compte des nouvelles manières de travailler, avec l'essor du télétravail, avec certains espaces aménagés en flex office,
- la libération de bâtiments énergivores,
- la limitation des déplacements entre les sites pour les équipes.

Prise en compte des **économies d'énergie et du développement durable**, à travers :

- une rénovation de l'enveloppe par isolation des façades et des toitures,
- le changement des menuiseries en matériaux biosourcés: bois-alu,
- un changement du système de chauffage et de rafraîchissement par géothermie,
- l'alimentation électrique du site par panneaux photovoltaïques,
- la création d'un bassin d'orage de 365 m³.

Renforcement de **l'ancrage de la Fondation dans l'Economie Sociale et Solidaire** pour cette rénovation en :

- privilégiant les entreprises locales pour l'ensemble de la maîtrise d'œuvre,
- intégrant volontairement une clause d'insertion dans les marchés de travaux afin de promouvoir l'emploi des personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi.
 - Ce sont ainsi 4645 heures de travail qui ont été réalisées à ce jour par ce biais, bien au-delà des objectifs initiaux.

Une rénovation énergétique en partie subventionnée

Les choix réalisés en matière de chauffage et de production électrique ont permis à la Fondation de bénéficier de subventions de la Région Bourgogne-Franche-Comté (dans le cadre du programme Effilogis), de l'Ademe pour la géothermie, et de certificats d'économie d'énergie.

Contacts

Pierre-Marie Bonnot

M : 06 79 00 60 58

Héloïse Chatelain

M : 06 02 05 77 22

T : 03 81 51 96 20

communication@fpluriel.org

La Fondation Pluriel est un collectif engagé au service des personnes en situation de handicap, de dépendance ou de fragilité sociale. Expertes et créatives, nos équipes s'engagent aux côtés de chacune des personnes qui nous font confiance dans l'élaboration et la mise en œuvre de ses projets. Pour elles, avec l'aide de nos partenaires, nous développons des dispositifs complémentaires et innovants pour des parcours fluides et inclusifs, autour de la scolarisation, de la formation, du travail, de l'habitat, des loisirs, du soin...

Notre ambition : impulser et fédérer les énergies pour que chaque personne accompagnée par la Fondation Pluriel puisse vivre et exercer pleinement ses droits dans une société plus inclusive.